

projekt

UCHWAŁA Nr/...../ 2025

Rady Gminy Gietrzwałd

z dnia2025 r.

w sprawie zamiany nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Rada Gminy Gietrzwałd uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę działki nr 20/1 o pow. 0,0475 ha położonej w obrębie Woryty, stanowiącej własność Gminy Gietrzwałd na działkę nr 21/2 o pow. 0,0890 ha położoną w obrębie Woryty.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

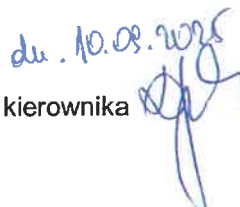
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporz. 10.09.2025 r.



Akceptuję:

data i podpis kierownika



Akceptuję:

data i podpis sekretarza
SEKRETARZ GMINY

Krystyna Dzikowska

Akceptuję:

data i podpis radcy prawnego

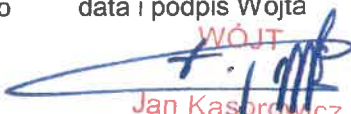
KANCELARIA PRAWNA
Marcin Adamczyk Marta Wojsa i Partnerzy s.c.

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

Podpis  data 10.09.2025.

Kieruję na sesję:

data i podpis Wójta

WÓJT

Jan Kasprówicz

Uzasadnienie

Działka nr 20/1 o pow. 475 m² w obrębie Woryty stanowi drogę gruntową należącą do Gminy Gietrzwałd. Droga na 5 m szerokości i przebiega bardzo blisko gospodarstwa rolnego, prawie po ścianie budynku gospodarczego.

Z gruntów rolnika wydzielona została działka pod drogę nr 21/2 o pow. 890 m², o szerokości 8 m (w miejscu, w którym już od lat była wyjeżdżona i faktycznie użytkowana jako droga).

Zamiana wymienionych działek poprawi układ komunikacyjny i warunki zagospodarowania nieruchomości rolnika.

Zgodnie z § 5 ust. 3 Uchwały nr XXIII/236/2016 Rady Gminy Gietrzwałd z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Gietrzwałd – wyrażenie zgody na dokonywanie zamiany nieruchomości należy do wyłącznej kompetencji Rady Gminy.

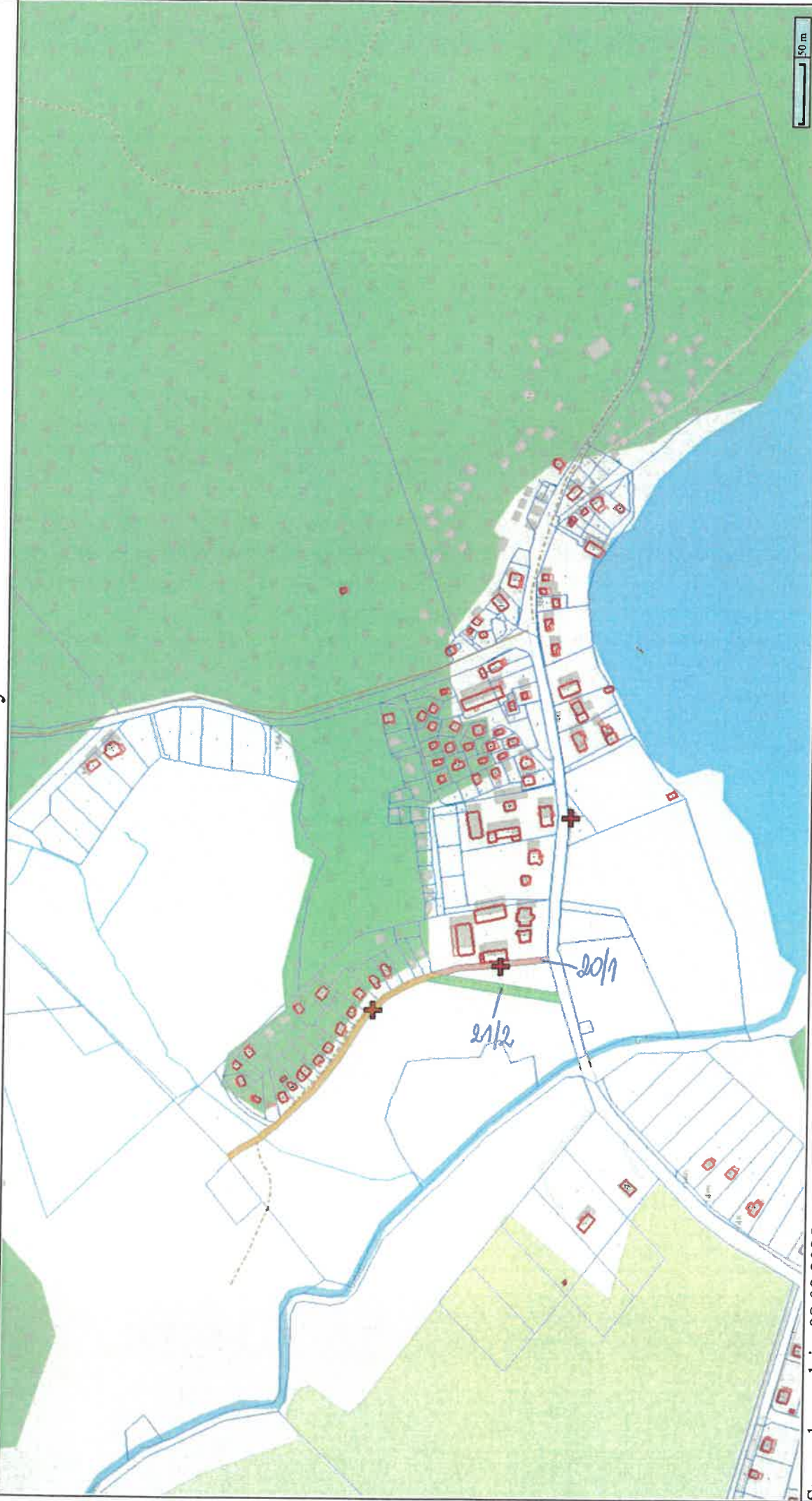
sporz. W. Gorczyca

10.09.2025 r.

WÓJT

Jan Kasprowski

Powiat olsztyński



Sporządzono dnia: 08.09.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem